



ANACI

Associazione Nazionale
Amministratori Condominiali
e Immobiliari

FERRARA

CORSO DI

AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE OBBLIGATORIO

AI SENSI DEL D.M. 140/2014 –
CORSO ANNUALITÀ 2025/2026



1 • 2 • 3
OTTOBRE 2026



1 e 2 OTTOBRE:
09.00 – 13.00 / 14.30 – 18.30
3 OTTOBRE:
09.00 – 13.00



HOTEL MIONI ROYAL SAN
Piazzale Stazione n.10
35036 Montegrotto Terme (PD)



**ISCRIZIONE ESCLUSIVAMENTE
TRAMITE APP ANACI**

GIOVEDÌ 1 OTTOBRE 2026



MATTINA

- 09.00 – 10.00 **Ing. Roberto Giudici**
Verifiche straordinarie ascensori -
Novità introdotte dal UNI 10411 del 2024
- 10.00 – 11.00 **Dott.ssa Rosa Trombetta**
Casi pratici inerenti fiscalità
e detrazioni fiscali
- 11.00 – 12.00 **COFFEE BREAK E CONFRONTO**
- 12.00 – 13.00 **Ing. Massimo Baraldi**
Casi pratici di utilizzo AI



POMERIGGIO

- 14.30 – 15.30 **Avv. Irene Costantino**
Reati in condominio:
giurisprudenza e recente
- 15.30 – 16.30 **Avv. Francesco Luppino**
L'appalto in condominio e le responsabilità
di amministratore, appaltatore
e direttore lavori
- 16.30 – 17.30 **COFFEE BREAK E CONFRONTO**
- 17.30 – 18.30 **Avv. Francesca Alberti**
Novità giurisprudenziali

VENERDÌ 2 OTTOBRE 2026



MATTINA

- 09.00 – 09.30 **Geom. Marco Coppari**
Deontologia e DL 73/20 - novità
introdotte dal 01.01.2027
- 09.30 – 12.30 **Prof. Domenico Berardi**
Assemblea condominiale
- 12.30 – 13.00 **DOMANDE E CONFRONTO**

POMERIGGIO

- 14.30 – 15.30 **Avv. Michele Arnone**
Amministratore cessato dall'incarico
e prorogatio imperii
- 15.30 – 16.30 **Geom. Giampiero Morandi**
Novità in materia di dispositivi
anticaduta dal tetto
- 16.30 – 17.30 **Prof. Maria Brivio**
Comunicare con professionalità:
strumenti rapidi per comunicare con
oggettività, sicurezza e cortesia
- 17.30 – 18.30 **Dott. Tossani Daniele**
Utilizzo dei droni per rilievi negli stabili -
opportunità e vantaggio

SABATO 3 OTTOBRE 2026



MATTINA

- 09.00 – 10.00 **Avv. Elisabetta Alippio**
Ultimi casi giurisprudenziali
- 10.00 – 11.00 **Rag. Matteo Sommaruga**
Rendiconto condominiale certificato
- 11.00 – 12.00 **Avv. Mattia Natale**
Gestione operativa Studi -
Organizzazione, deleghe,
ripartizione compiti



12.00 – 13.00

ESAME FINALE
di verifica dell'apprendimento



I RELATORI

- Ing. Roberto Giudici
- Dott.ssa Rosa Trombetta
- Ing. Massimo Baraldi
- Avv. Irene Costantino
- Avv. Francesco Luppino
- Avv. Francesca Alberti
- Geom. Marco Coppari
- Prof. Domenico Berardi
- Avv. Michele Arnone
- Geom. Giampiero Morandi
- Prof. Maria Brivio
- Dott. Tossani Daniele
- Avv. Elisabetta Alippio
- Rag. Matteo Sommaruga
- Avv. Mattia Natale

RESPONSABILE SCIENTIFICO

Avv. Sara Bogoni

Sara Bogoni



La storia di ANACI inizia da qui



A.N.A.I.
1970



aiacci
associazione italiana
amministratori di
condominio e immobili
1974



www.facebook.com/ANACI.Pagina.Ufficiale



twitter.com/Anaci_it



<https://it.linkedin.com/in/anaci-nazionale-2aba41b2>

